

| NÍJAR |

Los expertos prevén que se tripliquen las viviendas familiares en ocho años

Un estudio de la UAL eleva hasta 17.864 las 5.956 residencias principales actuales
Supeditan este aumento a la ejecución de actuaciones de mejora socioeconómica

ROGER DÍAZ NÍJAR

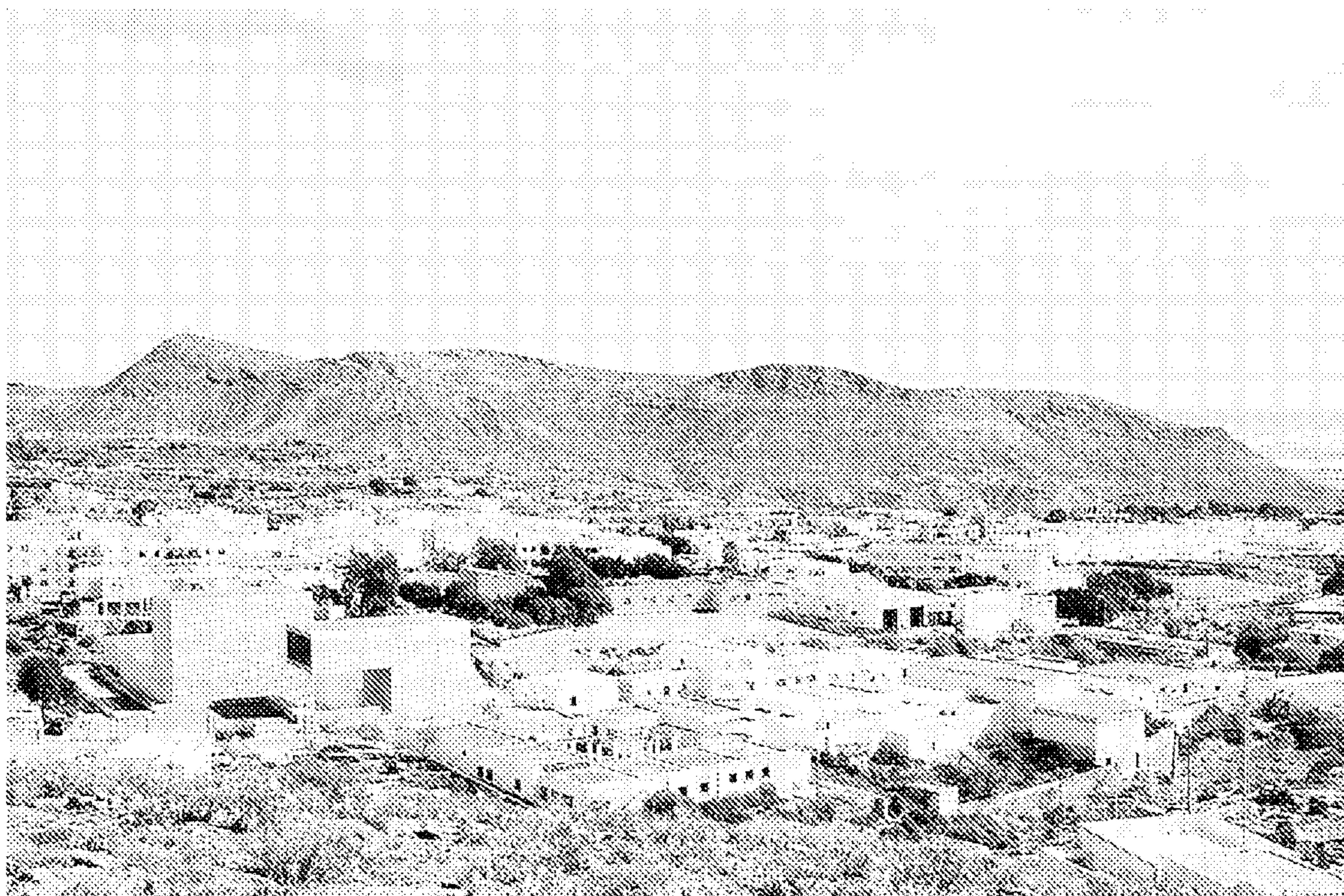
El municipio de Níjar podría contar con entre 16.000 y 17.000 viviendas familiares principales en los próximos nueve años, frente a las cerca de 6.000 actuales, según se recoge en un estudio realizado por la Universidad de Almería con propuestas de desarrollo económico y social del municipio.

El citado estudio, coordinado por José Céspedes, fue presentado el pasado miércoles en Almería por el alcalde Joaquín García y el delegado de Innovación, Ciencia y Empresa, Francisco Javier de las Nieves.

Estas previsiones, si finalmente se cumplen, provocarían que el número de viviendas familiares actual se triplicara, lo que, paralelamente, conllevaría un crecimiento de servicios básicos para la comunidad como es el caso de los centros de salud, los consultorios y los colegios e institutos.

El cumplimiento de estas previsiones, según se recoge en dicho estudio, está supeditado a la ejecución de actuaciones que se consideran necesarias para mejorar las perspectivas socioeconómicas del municipio.

La instalación de un centro logístico o puerto seco, así como un parque empresarial, un complejo residencial con una parte de uso turístico y un centro comercial, son algunas de las alternativas más importantes, pero no las únicas. Estas actuaciones, según los expertos de la UAL, «posibilitarían una mejora sustancial de



RESIDENCIAS. Níjar cuenta con unas 6.000 viviendas familiares principales en la actualidad. /IDEAL

la situación socioeconómica de los habitantes del municipio, a la vez que convertirían al mismo en un eje vertebrador y dinamizador de la economía provincial».

Ello se traduciría en una mejora de los servicios de atención a la ciudadanía que se prestan en la actualidad. Así, algunas de estas mejoras se traducirían en la creación hasta 2015 de hasta dos nuevos centros de salud y entre cuatro y cinco nuevos consultorios. Las previsiones también son posi-

tivas en lo que a nuevos centros educativos se refiere. Los nueve colegios de ahora pasarían a ser entre doce y trece, y en cuanto a institutos, los dos actuales se convertirían en cinco o seis.

Mercado trabajo

La mejora de la situación socioeconómica del municipio tendría un reflejo positivo en el mercado de trabajo y en la renta familiar disponible. La tasa de ocupación pasaría del 96 por ciento actual al

97% y la renta, que en la actualidad oscila entre los 9.300 y 10.200 euros constantes, en base al año 2003, pasaría a estar entre los 9.300 y los 10.200, si no se acometen las actuaciones propuestas, y entre 10.200 y 11.300, si sí se acometen.

Los expertos señalan que la renta «experimenta un incremento medio del 10% y las previsiones de incremento de la población en los próximos años son muy importantes». Se prevé un aumento del número de empresas.