

# Ayuntamiento, Universidad y CSIC firman el convenio que dará vida a la Hoya

A. G.

ALMERÍA.— Más de 10 años, desde 1996, lleva el Ayuntamiento negociando para conseguir poner en valor el parque de la Hoya, situado en la ladera norte de La Alcazaba. Ayer, Consistorio, Consejo Superior de Investigaciones Científicas y la Universidad de Almería firmaron el convenio a tres bandas por el que el parque de la Hoya, propiedad del CSIC, será cedido al Ayuntamiento por un periodo de 50 años.

De la parcela de parque que recibe el Ayuntamiento, el consejo se reserva un tramo de terreno que servirá como acceso al Parque de Rescate de la Fauna Sahariana.

El proyecto municipal contempla la habilitación de un Jardín Botánico de 6.200 metros cuadrados que se completa con casi cinco hectáreas de plantaciones al

aire libre, un lago de 300 metros cuadrados y una rosaleda de casi una hectárea. Además, el Ayuntamiento dotará al parque de la Hoya de siete kilómetros de caminos y senderos y varias pérgolas que ocuparán una superficie de cerca de 1.000 metros cuadrados.

Por su parte el Consistorio, ha realizado los trámites necesarios para la obtención y cesión de 20.100 metros cuadrados de superficie a la Universidad de Almería con una doble finalidad de interés público.

La primera es realizar las actuaciones previstas en el Plan Especial de la Ual. Y la segunda, entregar una parte de los terrenos descritos, 4.000 metros cuadrados de superficie, al Consejo Superior de Investigaciones Científicas para facilitar la realización de infraestructuras de investigación acordes con las más innovadoras técnicas que la dinámica de la ciencia y tecnología actuales exigen.

El valor de los terrenos expropiados para su cesión a la Universidad es de 1.355.962,64 euros. Asimismo, el Ayuntamiento asume la ejecución del proyecto, ya redactado por los técnicos municipales y en fase de revisión, para el acondicionamiento de la finca como parque público.

Este acuerdo también recoge el compromiso firme de todas las partes de participar conjuntamente

en la búsqueda de financiación para las actuaciones a realizar en la parcela.

Tras la firma del convenio, rubricado por el alcalde, Luis Rogelio Rodríguez-Comendador, el vicepresidente del CSIC, Rafael Rodrigo y el rector de la Ual, Alfredo Martínez, el primer edil destacó «la satisfacción municipal por el cierre de este acuerdo a tres bandas que permitirá contar a la ciudad con una esperada zona verde y de ocio».

Para Rodríguez-Comendador el convenio supone «la culminación de un largo proceso administrativo que va a permitir dar luz verde a la recuperación y puesta

en valor de una de las zonas más hermosas de Almería, en estrecha relación con el entorno histórico del Casco Antiguo y la Alcazaba, además de suponer una

nueva aportación de zonas verdes para la ciudad».

El vicepresidente del Consejo recordó los años que se lleva trabajando para llegar a este acuerdo y puntualizó la necesidad de que las tres administraciones busquen financiación para el plan de actuación en el parque.

Para el rector de la Ual, lo más importante «es que todos los investigadores estén juntos en el campus de la Universidad, ya que dará lugar a un proceso simbiótico muy bueno para conseguir mayores avances para nuestra sociedad».

El concejal de Urbanismo, Juan Megino, explicó que los presupuestos municipales de este ejercicio cuentan con una partida

destinada para la construcción del parque, que «tendrá un coste de 1,5 millones de euros». A lo que añadió que ya está contratada la asistencia técnica para la redacción del proyecto. El edil subrayó que la puesta en valor de la Hoya contribuirá a revitalizar el casco histórico de la capital.

Además del acuerdo con el Consistorio, el CSIC firmó ayer otro convenio con la Fundación Cajamar que contempla la ejecución de proyectos y programas de investigación y desarrollo, así como el asesoramiento, apoyo mutuo e intercambio de información en las actividades científicas que realizan estas instituciones.

---

El parque será  
cedido al Consistorio  
durante un periodo  
de 50 años

---

---

La zona verde contará  
con un lago de 300  
metros cuadrados y una  
rosaleda de una hectárea

---